



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, 7
телефон (4742)-221271 факс 272620
www.admlr.lipetsk.ru
e-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

Генеральному директору
АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

П.В. Тучкову

ул. Космонавтов, 26/1, г. Липецк, 398016

27.09.2019 № *43-1160-К-43-3255*

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости критериям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480

Наименование застройщика: АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

ОГРН застройщика: 1044800214580

ИНН застройщика: 4826044520

Наименование проекта строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой

Адрес объекта капитального строительства: Липецкая область, город Липецк, проспект Победы

Разрешение на строительство: №48-42 701 000-237-2018 от 30.11.2018

Номер проектной декларации в ЕИСЖС: 48-000092

Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043402:71

Настоящее заключение подтверждает соответствие объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой, критериям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в

долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019г.» (далее – Критерии), а именно:

№ п/п	Наименование критерия	Отметка о соответствии
1	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве в соответствии с п.2 Критериев	Соответствует
2	Степень готовности проекта строительства в соответствии с п.3 Критериев	Соответствует

Начальник управления



Н.А. Исмагулаева