



**УПРАВЛЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398001, г.Липецк, ул.Ворошилова, 7  
телефон (4742)-221271 факс 272620  
www.admlr.lipetsk.ru  
e-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

Генеральному директору  
АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

П.В. Тучкову

ул. Космонавтов, 26/1, г. Липецк, 398016

08.07.2019 № 43-785443-2271

На № \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о соответствии многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости критериям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480

Наименование застройщика: АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

ОГРН застройщика: 1044800214580

ИНН застройщика: 4826044520

Наименование проекта строительства: Жилое здание со встроенно-пристроенными магазинами и офисами, микрорайон Александровский 2 в г. Ельце, Липецкой области

Адрес объекта капитального строительства: Россия, Липецкая область, г. Елец, микрорайон Александровский, 2

Разрешение на строительство: №48-42715000-09-2018 от 15.02.2018

Номер проектной декларации в ЕИСЖС: 48-000048

Кадастровый номер земельного участка: 48:19:6140601:982

Настоящее заключение подтверждает соответствие объекта: Жилое здание со встроенно-пристроенными магазинами и офисами, микрорайон Александровский 2 в г. Ельце, Липецкой области, критериям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом

строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019г.» (далее – Критерии), а именно:

№ п/п	Наименование критерия	Отметка о соответствии
1	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве в соответствии с п.2 Критериев	Соответствует
2	Степень готовности проекта строительства в соответствии с п.3 Критериев	Соответствует

Начальник управления



Н.А. Исматулаева