

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Ремстройсервис»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398016, г.Липецк, ул.Космонавтов, д.26/1,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: info@rss48.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.09.2017

№ 48-42 701 000-171-2017

### Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

#### администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Микрорайон «Университетский». Жилой комплекс. Многоквартирное жилое здание №52 со встроенно-пристроенными помещениями (детский сад, 52а). IV этап строительства в г.Липецке. Корректировка проекта</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№48-1-1-3-0328-16 от 12.05.2017г.,

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№48-1-1-2-0212-1-17 от 17.08.2017г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0014701:7315 48:20:0014701:7313 48:20:0014701:7311		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0014701		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-04400 от 10.04.2014, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Липецка от 30.06.2014 №1400		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 010-2014-52,52а.к ООО «Проектная фирма Екатерины Гулевской», 2017г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	15976,46	Площадь участка (кв. м):	40506
	Объем (куб. м):	57305,6	в том числе подземной части (куб. м):	3939,03
	Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1193,91		

	Иные показатели:	общая площадь помещения детского сада – 862,63м <sup>2</sup> , общая площадь магазинов непродовольственных товаров – 289,59м <sup>2</sup> , площадь общего имущества дома – 2629,48м <sup>2</sup>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк, ул. Московская, Советский округ
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до **« 25 »** **ноября** **2020 г.**  
в соответствии с 010-2014-52,52а-ПОС.к раздел 6

**Начальник управления исполнительно-разрешительной  
документации и взаимодействия с предприятиями  
строительного комплекса департамента градостроительства  
и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.В.Буянков**  
(расшифровка подписи)

**« 25 »** **сентября** **2017 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до **«      »** **20** **г.**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

**«      »** **20** **г.**

М.П.

О.Р.Душкина  
23 96 77

ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО

2 (два) листов

Офф. от А. С. Жуковская

