

**Проектная декларация (с изменениями на 28.05.2019 г.)**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕМСТРОЙСЕРВИС»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>398016</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Космонавтов</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>дом</b>
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения) <b>26/1</b>
	1.2.9	Тип помещений <2> <b>Помещение</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник-пятница</b>

	1.3.2	Рабочее время <b>Понедельник-четверг: с 8.00 до 17.00 перерыв с 12.00 до 12.48</b> <b>Пятница: с 8.00 до 16.00 перерыв с 12.00 до 12.48</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона <b>8 (4742) 51-63-90, 8 (4742) 51-63-93</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <a href="mailto:info@rss48.ru">info@rss48.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="http://www.rss48.ru">www.rss48.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия <b>Тучков</b>
	1.5.2	Имя <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕМСТРОЙСЕРВИС»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>4826044520</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1044800214580</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2004</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Тучков</b>
	3.3.2	Имя <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>100</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Микрорайон «Университетский». Жилой комплекс. Многоквартирное жилое здание № 51 со встроенно-пристроенными помещениями (51а). III этап строительства. Этап 3.2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Бехтеева С.С.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК Виктория</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28.09.2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>28.09.2018 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>48-42 701 000-185-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Микрорайон «Университетский». Жилой комплекс. Многоквартирное жилое здание № 51 со встроенно-пристроенными помещениями (51а). III этап строительства. Этап 3.1</b>



застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Бехтеева С.С.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК Виктория</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20.07.2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>20.07.2018 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>48-42 701 000-146-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1
4.1.2		Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4		Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
4.1.5		Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Бехтеева С.С.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК Виктория</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>04.07.2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>04.07.2017 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>48-42 701 000-108-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Многоквартирное жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Бехтеева С.С.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение <b>ЖК Виктория</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>48-42 701 000-303-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Здание многоэтажного жилого дома с подземной автостоянкой и с нежилыми помещениями на первом этаже</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Балмочных С.Ф.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК Континент</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>12.01.2015 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>12.01.2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 48320000-1</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Многоэтажное жилое здание с магазинами, административными помещениями и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Зегеля</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 21а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК Версаль</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>22.07.2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>22.07.2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>48-42 701 000-134-2015</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой <b>Ассоциация саморегулируемая организация в строительстве «Строители Липецкой области»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>4826066027</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>0027.06-2009-4826044520-С-066</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>22.05.2015 г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31.03.2019 г.</b>

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>Чистая прибыль 3764 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>295017 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>302201 тыс. руб.</b>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> <b>Не проводится</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им

	<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt; <b>Отсутствует</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt; <b>Отсутствует</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt; <b>Отсутствует</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности</p>

	заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> <b>Отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> -
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> -
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных



3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>		застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых

	помещений <19> -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено

		ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> <b>Микрорайон «Университетский». Жилой комплекс. Многоквартирное жилое здание №52 со встроенно-пристроенными помещениями (детский сад, 52а). IV этап строительства в г. Липецке. Корректировка проекта</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Липецкая область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -

9.2.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Липецк</b>
9.2.6	Округ в населенном пункте <b>Советский округ</b>
9.2.7	Район в населенном пункте -
9.2.8	Вид обозначения улицы <2> <b>Улица</b>
9.2.9	Наименование улицы <b>Московская</b>
9.2.10	Дом -
9.2.11	Литера -
9.2.12	Корпус -
9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса -
9.2.17	Назначение объекта <28> <b>Жилое, нежилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> -
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>26</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <30> <b>15976,46 м<sup>2</sup></b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> <b>250 мм из газосиликатных блоков, с наружной стороны утепляются по системе «ЛАЭС-П»</b>
9.2.22	Материал перекрытий <32> <b>Монолитные железобетонные плиты</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> <b>Отсутствует</b>
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11292,84</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3781,70</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15074,54</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>Липецкгеоизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>4825045271</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"Проектная фирма Екатерины Гулевской"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>4826089842</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>17.08.2017 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№48-1-1-2-0212-1-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Областное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы

		проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>Управление государственной экспертизы Липецкой области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>4826055530</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>ЖК Виктория</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>48-42 701 000-171-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>25.09.2017 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>до 25.11.2020 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Департамент</b>

градостроительства и архитектуры администрации города Липецка		
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора <46> <b>Купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>395/14-КЮ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11.04.2014 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> <b>15.04.2014 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности <b>28.02.2017 г.</b> <b>48:20:0014701:7315-48/001/2017-1</b>	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка <51> <b>Застройщик</b>



участка <50>	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕМСТРОЙСЕРВИС»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>4826044520</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>40506 м<sup>2</sup></b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>Устройство местных проездов, тротуаров, площадок входов, временная парковка автомобилей, декоративная разбивка газонов и цветников</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Подземная автостоянка</b>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>На территории предусмотрены детские игровые площадки, оборудованные необходимым набором малых архитектурных форм, детские современные спорткомплексы по типу «КСИЛ»</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>Проектом предусмотрена установка мусоросборных контейнеров на контейнерной площадке</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Территория свободная от покрытий и застройки, озеленяется устройством газона, посадкой деревьев и кустарников</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Проектом предусмотрены пониженные бордюры и подъемники для доступа маломобильных групп населения в здание и помещения соцкультбыта</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Прилегающая к проектируемому участку территория освещается светильниками наружного освещения (технические условия №2 от 29.01.2015 г. на проектирование сетей наружного освещения, выданных МКП «Липецкгорсвет»)</b>
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Электрические сети</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«МРСК Центра»-«Липецкэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6901067107</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>11.06.2014 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№4000241920</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>28.02.2017 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>25053,90 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Наружное электроосвещение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Липецкгорсвет»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического

	обеспечения <b>4824000380</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>29.01.2015 г.</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№2</b>	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>29.01.2017 г.</b>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Отведение поверхностных вод</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Управление главного смотрителя города Липецка</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>4822000427</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>27.04.2017 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№1369</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>27.04.2019 г.</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Липецкая ипотечная корпорация</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>4826037139</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2014 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№496-УКС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2017 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Липецкая ипотечная корпорация</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей

	технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>4826037139</b>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2014 г.</b>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№496-УКС</b>	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2017 г.</b>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Липецкая ипотечная корпорация</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>4826037139</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2014 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№496-УКС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.06.2017 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>Липецклифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>4826030398</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Телефонизация и радификация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Телефония, доступ в интернет, цифровое телевидение</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>Нэт Бай Нэт Холдинг</b>

14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7723565630**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>3</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>0</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	-	50,85	2
2	Жилое помещение	2	-	28,23	1
3	Жилое помещение	2	-	32,07	1



4	Жилое помещение	2	-	30,72	1
5	Жилое помещение	2	-	61,55	2
6	Жилое помещение	2	-	53,71	2
7	Жилое помещение	2	-	56,49	2
8	Жилое помещение	2	-	52,93	2
9	Жилое помещение	2	-	38,55	1
10	Жилое помещение	2	-	66,78	3
11	Жилое помещение	3	-	50,85	2
12	Жилое помещение	3	-	28,23	1
13	Жилое помещение	3	-	32,07	1

14	Жилое помещение	3	-	30,72	1
15	Жилое помещение	3	-	61,55	2
16	Жилое помещение	3	-	53,71	2
17	Жилое помещение	3	-	56,49	2
18	Жилое помещение	3	-	52,93	2
19	Жилое помещение	3	-	38,55	1
20	Жилое помещение	3	-	66,78	3
21	Жилое помещение	4	-	50,85	2
22	Жилое помещение	4	-	28,23	1
23	Жилое помещение	4	-	32,07	1

24	Жилое помещение	4	-	30,72	1
25	Жилое помещение	4	-	61,55	2
26	Жилое помещение	4	-	53,71	2
27	Жилое помещение	4	-	56,49	2
28	Жилое помещение	4	-	52,93	2
29	Жилое помещение	4	-	38,55	1
30	Жилое помещение	4	-	66,78	3
31	Жилое помещение	5	-	50,85	2
32	Жилое помещение	5	-	28,23	1
33	Жилое помещение	5	-	32,07	1

34	Жилое помещение	5	-	30,72	1
35	Жилое помещение	5	-	61,55	2
36	Жилое помещение	5	-	53,71	2
37	Жилое помещение	5	-	56,49	2
38	Жилое помещение	5	-	52,93	2
39	Жилое помещение	5	-	38,55	1
40	Жилое помещение	5	-	66,78	3
41	Жилое помещение	6	-	50,85	2
42	Жилое помещение	6	-	28,23	1
43	Жилое помещение	6	-	32,07	1

44	Жилое помещение	6	-	30,72	1
45	Жилое помещение	6	-	61,55	2
46	Жилое помещение	6	-	53,71	2
47	Жилое помещение	6	-	56,49	2
48	Жилое помещение	6	-	52,93	2
49	Жилое помещение	6	-	38,55	1
50	Жилое помещение	6	-	66,78	3
51	Жилое помещение	7	-	50,85	2
52	Жилое помещение	7	-	28,23	1
53	Жилое помещение	7	-	32,07	1



54	Жилое помещение	7	-	30,72	1
55	Жилое помещение	7	-	61,55	2
56	Жилое помещение	7	-	53,71	2
57	Жилое помещение	7	-	56,49	2
58	Жилое помещение	7	-	52,93	2
59	Жилое помещение	7	-	38,55	1
60	Жилое помещение	7	-	66,78	3
61	Жилое помещение	8	-	50,85	2
62	Жилое помещение	8	-	28,23	1
63	Жилое помещение	8	-	32,07	1

64	Жилое помещение	8	-	30,72	1
65	Жилое помещение	8	-	61,55	2
66	Жилое помещение	8	-	53,71	2
67	Жилое помещение	8	-	56,49	2
68	Жилое помещение	8	-	52,93	2
69	Жилое помещение	8	-	38,55	1
70	Жилое помещение	8	-	66,78	3
71	Жилое помещение	9	-	50,85	2
72	Жилое помещение	9	-	28,23	1
73	Жилое помещение	9	-	32,07	1

74	Жилое помещение	9	-	30,72	1
75	Жилое помещение	9	-	61,55	2
76	Жилое помещение	9	-	53,71	2
77	Жилое помещение	9	-	56,49	2
78	Жилое помещение	9	-	52,93	2
79	Жилое помещение	9	-	38,55	1
80	Жилое помещение	9	-	66,78	3
81	Жилое помещение	10	-	50,85	2
82	Жилое помещение	10	-	28,23	1
83	Жилое помещение	10	-	32,07	1

84	Жилое помещение	10	-	30,72	1
85	Жилое помещение	10	-	61,55	2
86	Жилое помещение	10	-	53,71	2
87	Жилое помещение	10	-	56,49	2
88	Жилое помещение	10	-	52,93	2
89	Жилое помещение	10	-	38,55	1
90	Жилое помещение	10	-	66,78	3
91	Жилое помещение	11	-	50,85	2
92	Жилое помещение	11	-	28,23	1
93	Жилое помещение	11	-	32,07	1

94	Жилое помещение	11	-	30,72	1
95	Жилое помещение	11	-	61,55	2
96	Жилое помещение	11	-	53,71	2
97	Жилое помещение	11	-	56,49	2
98	Жилое помещение	11	-	52,93	2
99	Жилое помещение	11	-	38,55	1
100	Жилое помещение	11	-	66,78	3
101	Жилое помещение	12	-	50,85	2
102	Жилое помещение	12	-	28,23	1
103	Жилое помещение	12	-	32,07	1



104	Жилое помещение	12	-	30,72	1
105	Жилое помещение	12	-	61,55	2
106	Жилое помещение	12	-	53,71	2
107	Жилое помещение	12	-	56,49	2
108	Жилое помещение	12	-	52,93	2
109	Жилое помещение	12	-	38,55	1
110	Жилое помещение	12	-	66,78	3
111	Жилое помещение	13	-	50,85	2
112	Жилое помещение	13	-	28,23	1
113	Жилое помещение	13	-	32,07	1

114	Жилое помещение	13	-	30,72	1
115	Жилое помещение	13	-	61,55	2
116	Жилое помещение	13	-	53,71	2
117	Жилое помещение	13	-	56,49	2
118	Жилое помещение	13	-	52,93	2
119	Жилое помещение	13	-	38,55	1
120	Жилое помещение	13	-	66,78	3
121	Жилое помещение	14	-	50,58	2
122	Жилое помещение	14	-	27,96	1
123	Жилое помещение	14	-	31,80	1

124	Жилое помещение	14	-	30,45	1
125	Жилое помещение	14	-	61,29	2
126	Жилое помещение	14	-	53,44	2
127	Жилое помещение	14	-	56,22	2
128	Жилое помещение	14	-	52,66	2
129	Жилое помещение	14	-	38,28	1
130	Жилое помещение	14	-	66,51	3
131	Жилое помещение	15	-	50,58	2
132	Жилое помещение	15	-	27,96	1
133	Жилое помещение	15	-	31,80	1

134	Жилое помещение	15	-	30,45	1
135	Жилое помещение	15	-	61,29	2
136	Жилое помещение	15	-	53,44	2
137	Жилое помещение	15	-	56,22	2
138	Жилое помещение	15	-	52,66	2
139	Жилое помещение	15	-	38,28	1
140	Жилое помещение	15	-	66,51	3
141	Жилое помещение	16	-	50,58	2
142	Жилое помещение	16	-	27,96	1
143	Жилое помещение	16	-	31,80	1

144	Жилое помещение	16	-	30,45	1
145	Жилое помещение	16	-	61,29	2
146	Жилое помещение	16	-	53,44	2
147	Жилое помещение	16	-	56,22	2
148	Жилое помещение	16	-	52,66	2
149	Жилое помещение	16	-	38,28	1
150	Жилое помещение	16	-	66,51	3
151	Жилое помещение	17	-	50,58	2
152	Жилое помещение	17	-	27,96	1
153	Жилое помещение	17	-	31,80	1



154	Жилое помещение	17	-	30,45	1
155	Жилое помещение	17	-	61,29	2
156	Жилое помещение	17	-	53,44	2
157	Жилое помещение	17	-	56,22	2
158	Жилое помещение	17	-	52,66	2
159	Жилое помещение	17	-	38,28	1
160	Жилое помещение	17	-	66,51	3
161	Жилое помещение	18	-	50,58	2
162	Жилое помещение	18	-	27,96	1
163	Жилое помещение	18	-	31,80	1

164	Жилое помещение	18	-	30,45	1
165	Жилое помещение	18	-	61,29	2
166	Жилое помещение	18	-	53,44	2
167	Жилое помещение	18	-	56,22	2
168	Жилое помещение	18	-	52,66	2
169	Жилое помещение	18	-	38,28	1
170	Жилое помещение	18	-	66,51	3
171	Жилое помещение	19	-	50,58	2
172	Жилое помещение	19	-	27,96	1
173	Жилое помещение	19	-	31,80	1

174	Жилое помещение	19	-	30,45	1
175	Жилое помещение	19	-	61,29	2
176	Жилое помещение	19	-	53,44	2
177	Жилое помещение	19	-	56,22	2
178	Жилое помещение	19	-	52,66	2
179	Жилое помещение	19	-	38,28	1
180	Жилое помещение	19	-	66,51	3
181	Жилое помещение	20	-	50,58	2
182	Жилое помещение	20	-	27,96	1
183	Жилое помещение	20	-	31,80	1

184	Жилое помещение	20	-	30,45	1
185	Жилое помещение	20	-	61,29	2
186	Жилое помещение	20	-	53,44	2
187	Жилое помещение	20	-	56,22	2
188	Жилое помещение	20	-	52,66	2
189	Жилое помещение	20	-	38,28	1
190	Жилое помещение	20	-	66,51	3
191	Жилое помещение	21	-	50,58	2
192	Жилое помещение	21	-	27,96	1
193	Жилое помещение	21	-	31,80	1

194	Жилое помещение	21	-	30,45	1
195	Жилое помещение	21	-	61,29	2
196	Жилое помещение	21	-	53,44	2
197	Жилое помещение	21	-	56,22	2
198	Жилое помещение	21	-	52,66	2
199	Жилое помещение	21	-	38,28	1
200	Жилое помещение	21	-	66,51	3
201	Жилое помещение	22	-	50,58	2
202	Жилое помещение	22	-	27,96	1
203	Жилое помещение	22	-	31,80	1



204	Жилое помещение	22	-	30,45	1
205	Жилое помещение	22	-	61,29	2
206	Жилое помещение	22	-	53,44	2
207	Жилое помещение	22	-	56,22	2
208	Жилое помещение	22	-	52,66	2
209	Жилое помещение	22	-	38,28	1
210	Жилое помещение	22	-	66,51	3
211	Жилое помещение	23	-	50,58	2
212	Жилое помещение	23	-	27,96	1
213	Жилое помещение	23	-	31,80	1

214	Жилое помещение	23	-	30,45	1
215	Жилое помещение	23	-	61,29	2
216	Жилое помещение	23	-	53,44	2
217	Жилое помещение	23	-	56,22	2
218	Жилое помещение	23	-	52,66	2
219	Жилое помещение	23	-	38,28	1
220	Жилое помещение	23	-	66,51	3
221	Жилое помещение	24	-	50,58	2
222	Жилое помещение	24	-	27,96	1
223	Жилое помещение	24	-	31,80	1

224	Жилое помещение	24	-	30,45	1
225	Жилое помещение	24	-	61,29	2
226	Жилое помещение	24	-	53,44	2
227	Жилое помещение	24	-	56,22	2
228	Жилое помещение	24	-	52,66	2
229	Жилое помещение	24	-	38,28	1
230	Жилое помещение	24	-	66,51	3
231	Жилое помещение	25	-	50,58	2
232	Жилое помещение	25	-	27,96	1
233	Жилое помещение	25	-	31,80	1

234	Жилое помещение	25	-	30,45	1
235	Жилое помещение	25	-	61,29	2
236	Жилое помещение	25	-	53,44	2
237	Жилое помещение	25	-	56,22	2
238	Жилое помещение	25	-	52,66	2
239	Жилое помещение	25	-	38,28	1
240	Жилое помещение	25	-	66,51	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

1	Дошкольная группа №1 (25 человек)	1	-	147,47	Раздевальная 26 Буфетная 27 Групповая 28 Спальная 29 Туалетная 30 Тамбур 31	19,63 5,86 50,86 48,97 18,01 4,14
2	Дошкольная группа №2 (25 человек)	1	-	148,31	Раздевальная 32 Буфетная 33 Групповая 34 Спальная 35 Туалетная 36 Тамбур 37	19,29 6,43 51,20 49,95 17,28 4,16
3	Дошкольная группа №3 (15 человек)	1	-	100,69	Раздевальная 38 Буфетная 39 Групповая 40 Спальная 41 Туалетная 42 Тамбур 43	15,23 3,23 33,63 30,09 14,37 4,14
4	Дошкольная группа №4 (15 человек)	1	-	99,69	Раздевальная 44 Буфетная 45 Групповая 46 Спальная 47 Туалетная 48 Тамбур 49	16,06 3,94 32,98 26,77 15,80 4,14
6	Тамбур	1	-	13,08	-	-
7	Коридор	1	-	116,48	-	-
8	Кабинет заведующего	1	-	10,21	-	-
9	Кабинет	1	-	10,53	-	-

	логопеда					
10	Методический кабинет	1	-	12,46	-	-
11	Помещение сестры хозяйки	1	-	7,71	-	-
12	С/у для персонала	1	-	3,96	-	-
13	КУИ	1	-	2,11	-	-
14	Помещение хранения чистого белья	1	-	5,72	-	-
15	Буфет-раздаточная	1	-	24,54	-	-
17	Помещение хранения грязного белья	1	-	4,89	-	-
18	Помещение персонала	1	-	9,30	-	-
19	Инвернарная	1	-	6,04	-	-
20	Музыкальный зал	1	-	91,07	-	-
21	Приемная	1	-	12,23	-	-
22	Медицински	1	-	11,29	-	-



	й кабинет					
23	Изолятор	1	-	6,53	-	-
24	Процедурный кабинет	1	-	12,12	-	-
25	Туалетная	1	-	6,20	-	-
Магазин непродовольственных товаров № 1						
	Тамбур	Подвал	-	3,60	-	-
	Основное помещение	Подвал	-	99,18	-	-
	С/у	Подвал	-	4,52	-	-
Магазин непродовольственных товаров № 2						
	Тамбур	Подвал	-	5,40	-	-
	Основное помещение	Подвал	-	164,81	-	-
	С/у	Подвал	-	12,08	-	-
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>		
1	Подвал	Подвал	Места общего пользования	492,50		
2	Комната	Подвал	Место общего	3,19		

	уборочного инвентаря		пользования	
3	Тепловой узел жилого здания	Подвал	Техническое помещение	38,34
4	Электрощитовая жилого здания	Подвал	Техническое помещение	9,11
5	Помещение связи и автоматики жилого здания	Подвал	Техническое помещение	10,76
6	ВНС жилого здания	Подвал	Техническое помещение	22,73
7	Водомерный узел жилого здания	Подвал	Техническое помещение	14,25
8	Тепловой узел встроенно-пристроенных помещений	Подвал	Техническое помещение	23,56
9	Электрощитовая встроенно-пристроенных помещений	Подвал	Техническое помещение	3,70
10	Венткамера № 1	Подвал	Техническое помещение	19,54
11	Венткамера № 2	Подвал	Техническое помещение	11,51

1	Незадымляемый переход	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 этаж	Место общего пользования	8,52
2	Лестничная клетка	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 этаж	Место общего пользования	15,94
3	Тамбур	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 этаж	Место общего пользования	2,65
4	Лифтовой холл	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 этаж	Место общего пользования	13,48
5	Межквартирный коридор	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 этаж	Место общего пользования	34,28
1	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	34,47
2	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	8,10
3	Помещение охраны	1 этаж	Место общего пользования	4,48
4	С/у	1 этаж	Место общего пользования	1,88
5	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего	13,48

			пользования	
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
2	Подвал и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение	
3	Подвал и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи	
4	Подвал и надземная часть	Система водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подвал и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение	
6	Подвал и надземная часть	КЛ – 0,4кВ; ВРУ, магистрали, щитки этажные	Электроснабжение	
7	Подвал и надземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция	
8	Подвал и надземная часть	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция	
9	Подвал и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод	
10	Подвал и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	100%	2020	4
	80%	2019	4
	60%	2019	2
	40%	2018	4
	20%	2018	1
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 кв. 2020 г.</b>	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>470000000</b>	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> <b>Страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> <b>48:20:0014701:7315</b>	

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -



Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика <b>150010000</b>
Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	1. С 01.08.2017 г. Закрытое акционерное общество «Ремстройсервис» переименовано в Акционерное общество «Ремстройсервис» (сокращенное наименование – АО «Ремстройсервис»).	

		<p>В связи с изменением наименования юридического лица изменены печать, штампы и фирменный бланк общества. Остальные реквизиты, в том числе ОГРН, ИНН, банковские реквизиты остались без изменений.</p> <p>2. Изменение в проектную декларацию 25.09.2017 г.: Внесено изменение в Раздел 11. «О разрешении на строительство» Проектной декларации.</p> <p>3. Изменение в проектную декларацию 06.10.2017 г.: Внесено изменение в Раздел 17. «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».</p> <p>4. Изменение в проектную декларацию 01.11.2017 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 3 квартал 2017 года.</p> <p>5. Изменение в проектную декларацию 05.02.2018 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом</p>
--	--	---

			<p>результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 4 квартал 2017 года.</p> <p>6. Изменение в проектную декларацию 03.05.2018 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 1 квартал 2018 года.</p> <p>7. Изменение в проектную декларацию 14.05.2018 г. Внесено изменение в Раздел 15.3. «Об основных характеристиках нежилых помещений», Раздел 16.1. «Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади».</p> <p>8. Изменение в проектную декларацию 30.07.2018 г. Внесено изменение в Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию».</p> <p>9. Изменение в проектную</p>
--	--	--	---

			<p>декларацию 30.07.2018 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларацией в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 2 квартал 2018 года.</p> <p>10. С 02.10.2018 г. генеральный директор АО «Ремстройсервис» - Тучков Павел Владимирович (основание – решение № 1Д/18 единственного акционера АО «Ремстройсервис» от 01.10.2018 г., приказ № 94-к от 02.10.2018 г.).</p> <p>11. Изменение в проектную декларацию 30.10.2018 г. Внесено изменение в Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию».</p> <p>12. Изменение в проектную декларацию 30.10.2018 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларацией в соответствии с ч. 5 ст. 19</p>
--	--	--	--



			<p>214-ФЗ за 3 квартал 2018 года.</p> <p>13. С 10.01.2019 г. Акционерное общество «Ремстройсервис» переименовано в АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (сокращенное наименование – АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»).</p> <p>В связи с изменением наименования юридического лица изменены печать, штампы и фирменный бланк общества. Остальные реквизиты, в том числе ОГРН, ИНН, банковские реквизиты остались без изменений.</p> <p>14. Изменение в проектную декларацию 06.02.2019 г. Внесено изменение в Раздел 9.3. «О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений». Внесено изменение в Раздел 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. Внесено изменение в Раздел 15.2. «Об основных характеристиках жилых помещений».</p> <p>15. Изменение в проектную декларацию 21.03.2019 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской</p>
--	--	--	---



		<p>задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 4 квартал 2018 года.</p> <p>16. Изменение в проектную декларацию 07.05.2019 г. Внесено изменение в Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации в соответствии с ч. 5 ст. 19 214-ФЗ за 1 квартал 2019 года.</p> <p>17. Изменение в проектную декларацию 28.05.2019 г. Внесено изменение в Раздел 9.3. «О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений». Внесено изменение в Раздел 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. Внесено изменение в Раздел 15.2. «Об основных характеристиках жилых помещений».</p>
--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
24.1.1.	25.09.2017 г.	Внесены изменения во все разделы проектной документации	

Генеральный директор АО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»



П.В. Тучков

Пронумеровано, прошито и  
скреплено печаттю на 68

шистнадцяти листах  
двох

